ಜಿಲ್ಲಾ ಮಟ್ಟದ ಬ್ಯಾಡ್ಮಿಂಟನ್ ಹಾಗೂ ಕ್ರಿಕೆಟ್ ಪಂದ್ಯಾವಳಿ ಆಯೋಜನೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಪಿಯು ಕಾಲೇಜು ದತ್ತು ಪಡೆದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
• **ಶಿವರಾಜು,** ಅಧ್ಯಕ್ಷ, ರೋಟರಿ ಸಿಲ್ಕ್ ಸಿಟಿ

ಸಣ್ ಸುದ್ದಿ

ಇಂದಿನಿಂದ ಮುಷ್ಕರ: ನೀರು ಸರಬರಾಜು ವ್ಯತ್ಯಯ ಸಾಧ್ಯತೆ

ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ: ಶುಕ್ರವಾರದಿಂದ ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆಯ ಕಾರ್ಮಿಕರು, ನೀರು ಗಂಟಿಗಳು, ಆಪರೇಟರಗಳು, ವಾಹನ ಚಾಲಕರು ತಮ್ಮ ವಿವಿಧ ಬೇಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಈಡೇರಿಸಬೇಕೆಂದು ಒತ್ತಾಯಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮುಷ್ಕರವನ್ನು ಘೋಷಿಸಿದ್ದಾರೆ.
ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ನಗರಸಭೆ, ಪುರಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನೇರ ಪಾವತಿ ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರು ಮತ್ತು ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ವಿಭಾಗದ ಎಲ್ಲ ಕಾರ್ಮಿಕರನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಒತ್ತಾಯಿಸಿ ಮುಷ್ಕರ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆ.
ಈ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪತ್ರಿಕಾ ಹೇಳಿಕೆ ನೀಡಿರುವ ನಗರಸಭೆ ಪೌರಾಯುಕ್ತ ಕೆ.ಜಿ.ಶಿವಶಂಕರ್, ಗುತ್ತಿಗೆ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಮುಷ್ಕರ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ನಗರದಲ್ಲಿ ಸ್ವಚ್ಛತೆ ಹಾಗೂ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಉಂಟಾಗುವ ಸಾಧ್ಯತೆ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುವುದರಿಂದ ನಗರದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಉಂಟಾಗುವ ಅಡಚಣೆಗೆ ಸಹಕರಿಸುವಂತೆ ನಗರಸಭೆ ಪೌರಾಯುಕ್ತರು ಪತ್ರಿಕಾ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕೋರಿದ್ದಾರೆ.

ಆಡಳಿತದಲ್ಲಿ ಸೇವಾ ಕಾರ್ಯ ಅವಿಸ್ಮರಣೀಯ

ರೋಟರಿ ಸಿಲ್ಕ್ ಸಿಟಿ ಕಚೇರಿ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಸುದ್ದಿಗೋಷ್ಠಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಗಮಿತ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಸೋಮಶೇಖರ್ ರಾವ್ ಅಭಿಮತ

ಸುದ್ದಿಗೋಷ್ಠಿಯಲ್ಲಿ ರೋಟರಿ ಸಿಲ್ಕ್ ಸಿಟಿಯ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು.

ರಾಮನಗರ: ಆಡಳಿತದಲ್ಲಿನ ಸೇವಾ ಕಾರ್ಯಗಳು ಅವಿಸ್ಮರಣೀಯವಾಗಿವೆ ಎಂದು ರೋಟರಿ ಸಿಲ್ಕ್ ಸಿಟಿಯ ನಿರ್ಗಮಿತ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಸೋಮಶೇಖರ್‌ರಾವ್ ಹೇಳಿದರು.

ರೋಟರಿ ಸಿಲ್ಕ್ ಸಿಟಿ ಕಚೇರಿ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಸುದ್ದಿಗಾರರೊಂದಿಗೆ ಮಾತನಾಡಿದ ಅವರು, ನನ್ನ ಸುಧೀರ್ಘ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ರಾಮನಗರ ನಗರಸಭೆ ಅಧ್ಯಕ್ಷ, ಸದಸ್ಯರಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ್ದೇನೆ. ಆದರೆ, ಕಳೆದೊಂದು ವರ್ಷ ದಿಂದ ರೋಟರಿ ಸಿಲ್ಕ್ ಸಿಟಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷನಾಗಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಸೇವಾ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು.

2021-22 ಸಾಲಿನ ಸೇವಾ ಕಾರ್ಯದಿಂದಲೇ ರೋಟರಿ ಸಿಲ್ಕ್ ಸಿಟಿಯು 25ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಪ್ರಶಸ್ತಿ ಬಾಚಿಕೊಂಡಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಹೊರವಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಬಾರಿ ಮೊದಲ ಸ್ಥಾನ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದರು.

ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ಗ್ರಾಪಂ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸರಕಾರಿ ಪಿಯು ಕಾಲೇಜು ದತ್ತು ಪಡೆದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಹಿಂದೆ ಕಾಲೇಜಿನಲ್ಲಿ ಕೇವಲ 7 ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳು ಮಾತ್ರ ವ್ಯಾಸಂಗ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರು. ಸರಕಾರವೂ ಕಾಲೇಜು ಮುಚ್ಚಲು ಹೊರಟಿತ್ತು. ಮಾಹಿತಿ ತಿಳಿಯುತ್ತಿದ್ದಂತೆ ರೋಟರಿ ಸಿಲ್ಕ್ ಸಿಟಿಯಿಂದ ಕಾಲೇಜು ದತ್ತು ಪಡೆದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿ ಸಿದ್ದೇವೆ. ಮುಂದಿನ ದಿನದಲ್ಲಿ ಯರೇಹಳ್ಳಿ ಪಿಯು ಕಾಲೇಜು ದತ್ತು ಪಡೆದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದರು.

ಉಚಿತ ಆರೋಗ್ಯ ತಪಾಸಣೆ, ಪರಿಸರ ಕಳಕಳಿ ಹಾಗೂ ಜಾಗೃತಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ, ಕಾಮಧೇನು ಯೋಜನೆಯಡಿ ಮಹಿಳೆಯರ ಸ್ವಾವಲಂಬನೆ ಬದುಕು ಕಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳುವ ಕಾರ್ಯ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಕೋವಿಡ್ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ರಾಮನಗರದ ಎಪಿಎಂಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಹಾಗೂ ಸರಕಾರಿ ಗೂಡು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ರೈತರಿಗೆ ಉಚಿತವಾಗಿ ತಿಂಡಿ ಹಾಗೂ ಊಟದ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ರೈತರಿಗೆ ಅನುಕೂಲ ವಾಗಲೆಂದು ರಾಸು ತಪಾಸಣಾ ಶಿಬಿರ ಏರ್ಪಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು ಎಂದು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿದರು. ರೋಟರಿ ಸಿಲ್ಕ್ ಸಿಟಿಯ ನೂತನ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಶಿವರಾಜು ಮಾತನಾಡಿ, ಪ್ರತಿವರ್ಷದ ಜುಲೈ ಮೊದಲ ದಿನ ರೋಟರಿ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಬದಲಾವಣೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಶುಕ್ರವಾರದಿಂದ ರೋಟರಿ ಸಿಲ್ಕ್ ಸಿಟಿಯ ನೂತನ ಅಧ್ಯಕ್ಷನನ್ನಾಗಿ ನನ್ನನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಹಿಂದಿನ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಹಾಕಿಕೊಟ್ಟಿರುವ ಬುನಾದಿ ಯಿಂದಲೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಾಮಾಜಿಕ ಕಾರ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ ಎಂದರು. ಸರಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ಪತ್ರೆಗಳಿಗೆ ಒಂದೇ ದಿನದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸಾವಿರ ಹಾಸಿಗೆ ನೀಡುವ ಕನಸಿದೆ. ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜನರನ್ನು ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸಿ ಮೆಗಾ ಆರೋಗ್ಯ ಶಿಬಿರ ನಡೆಸುವುದು, ಜಿಲ್ಲಾ ಮಟ್ಟದ ಬ್ಯಾಡ್ಮಿಟನ್ ಹಾಗೂ ಕ್ರಿಕೆಟ್ ಪಂದ್ಯಾವಳಿ ಆಯೋಜನೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಪಿಯು ಕಾಲೇಜು ದತ್ತು ಪಡೆದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು. ಶೀಘ್ರದಲ್ಲಿಯೇ ನೂತನ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಪದಗ್ರಹಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ನಡೆಯಲಿದ್ದು, ಎಸ್ಸೆಸ್ಸೆಲ್ಸಿ ಹಾಗೂ ಪಿಯುಸಿಯಲ್ಲಿ ಅತೀ ಹೆಚ್ಚು ಅಂಕಗಳಿಸಿದ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳನ್ನು ಸನ್ಮಾನಿಸಲಾಗುವುದು. ಬಡ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ವಿದ್ಯಾಭ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅನುಕೂಲಕರ ವಾತಾವರಣ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಶಿವರಾಜು ಹೇಳಿದರು. ಸುದ್ದಿಗೋಷ್ಠಿಯಲ್ಲಿ ರೋಟರಿ ಸಿಲ್ಕ್ ಸಿಟಿಯ ನೂತನ ಪದಾಧಿಕಾರಿ ಇಶಾಂತ್ ಸುನೀಲ್ ಸೇರಿದಂತೆ ಮೊದಲಾದವರು ಹಾಜರಿದ್ದರು.

kotak
Kotak Mahindra Bank

ಕೊಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
ಶಾಖೆ : ಬಸವನಗುಡಿ ಶಾಖೆ, #60, ಗಾಂಧಿ ಬಜಾರ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 004.

ಆರ್.ಪಿ.ಎ.ಡಿ / ಸ್ಪೀಡ್ ಪೋಸ್ಟ್- ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ (ನಿಯಮ 8(6))

1.ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ವಿ.ಎಸ್ ಸುಧೀರ್ ಬಾಬು-#206, 2ನೇ ಮಹಡಿ, 10ನೇ ಡಿ ಮೈನ್, 5ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560011
ಇವರ ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : #130, 7ನೇ ಮೈನ್, ಜಯನಗರ, 4ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560011.
2. ಶ್ರೀಮತಿ.ಸೊಲ್ಲೆಟಿ ಶಿವ ಜ್ಯೋತಿ-#206, 2ನೇ ಮಹಡಿ, 10ನೇ ಡಿ ಮೈನ್, 5ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560011
ಇವರ ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : ಎಲ್ 87, 4ನೇ ಮೈನ್, 14ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 6ನೇ ಸೆಕ್ಟರ್, ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಆರ್ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560034
3. ಮೆ. ಜಯ ಹಣ್ಣಿಗ ಇನ್ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. - ಸಂಖ್ಯೆ216/13, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ಸುರಾಜ್ ಟವರ್ಸ್, 27ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 3ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560011.

ವಿಷಯ : ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002ರ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ರಚನೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002ರ ಅನ್ವಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ

1. ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ವಿ.ಎಸ್ ಸುಧೀರ್ ಬಾಬು ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ.ಸೊಲ್ಲೆಟಿ ಶಿವ ಜ್ಯೋತಿ ರವರು ಕೊಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ ಸಾಲಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಚರ/ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಅಡಮಾನ / ಪ್ರಭಾರ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಚರ/ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ನಾವು ದಿನಾಂಕ 07.08.2018 ರಂದು ಸ್ವಾಧೀನಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ. ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ವಿವರದಂತೆ ನೀವು ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಚರ/ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಇ-ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ 18.07.2022 ರಂದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸುತ್ತಿದ್ದೇವೆ. ಈ ದಿನವು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕವಾದ 01.07.2022 ರ ನಂತರದ 15 ದಿನಗಳ ಅವಧಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಸ್ವತ್ತು, ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮಾರಾಟದ ವಿವರ

ಟೆಂಡರ್ ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ದಿನಾಂಕ 18.07.2022 ರಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ
ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗೆ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ರೂ.1,32,62,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷ ಅರವತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)
ಮುಂಗಡ ಹಣ ಠೇವಣಿ	ರೂ.13,26,200/- (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿಮೂರು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ಪತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಎರಡು ನೂರು ಮಾತ್ರ)
ಟೆಂಡರ್ ತೆರೆಯುವ ಸ್ಥಳ	ಕೊಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, #60, ಗಾಂಧಿ ಬಜಾರ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560004
ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ	ದಿನಾಂಕ 15.07.2022 ರಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ
ಸ್ವತ್ತಿನ ವೀಕ್ಷಣೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ದಿನಾಂಕ 11.07.2022 ರಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 10.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.00 ಗಂಟೆವರೆಗೆ

ಸ್ವತ್ತಿನ ಶೆಡ್ಯೂಲ್
ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ, ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ಸ್ವಾಧೀನತೆ ದಿನಾಂಕ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ದಿನಾಂಕ	ಇ-ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ	ದಿನಾಂಕ 30.06.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ
1	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವಿಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವಸತಿಗಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಖಾಲಿ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 25, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 90/ಪಿ33 ರಲ್ಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ಆರ್ ಮೆಡೋಸ್ ಎಂಬ ಲೇಔಟಿನಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಸ್ವತ್ತು ಕಲ್ಲುಬಾಳು ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಇದರ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 19.5 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಳತೆ 775 ಚದರಡಿಗಳು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 24, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 3 ಮೀಟರ್ ಪಾತ್‌ವೇ.	07.08.2018	ರೂ.11,05,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಹನ್ನೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಐದು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	01.07.2022 ನ್ಯೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಮತ್ತು ಕನ್ನಡ ಪ್ರಭ ದಿನಪತ್ರಿಕೆ	18.07.2022	ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ವಿ.ಎಸ್ ಸುಧೀರ್ ಬಾಬು ರವರಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ 30.06.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ರೂ.1,67,56,091.14 (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಅರವತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ತೊಂಭತ್ತೊಂದು ಮತ್ತು ಹದಿನಾಲ್ಕು ಪೈಸೆಗಳು ಮಾತ್ರ) ಶ್ರೀಮತಿ.ಸೊಲ್ಲೆಟಿ ಶಿವ ಜ್ಯೋತಿ ರವರಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ 30.06.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ರೂ.62,44,260.61 (ರೂಪಾಯಿ ಅರವತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತ ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಎರಡು ನೂರ ಅರವತ್ತು ಮತ್ತು ಅರವತ್ತೊಂದು ಪೈಸೆಗಳು ಮಾತ್ರ) - ಒಟ್ಟಾರೆ ದಿನಾಂಕ 30.06.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ರೂ.2,30,00,351.75 (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಮೂರು ನೂರ ಐವತ್ತೊಂದು ಮತ್ತು ಎಪ್ಪತ್ತೈದು ಪೈಸೆಗಳು ಮಾತ್ರ)
2	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವಿಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವಸತಿಗಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಖಾಲಿ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 5, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 90/ಪಿ33 ರಲ್ಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ಆರ್ ಮೆಡೋಸ್ ಎಂಬ ಲೇಔಟಿನಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಸ್ವತ್ತು ಕಲ್ಲುಬಾಳು ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಇದರ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಳತೆ 1200 ಚದರಡಿಗಳು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 4, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 12.	07.08.2018	ರೂ.17,10,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನೇಳು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	01.07.2022 ನ್ಯೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಮತ್ತು ಕನ್ನಡ ಪ್ರಭ ದಿನಪತ್ರಿಕೆ	18.07.2022	
3	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವಿಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವಸತಿಗಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಖಾಲಿ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 6, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 90/ಪಿ33 ರಲ್ಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ಆರ್ ಮೆಡೋಸ್ ಎಂಬ ಲೇಔಟಿನಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಸ್ವತ್ತು ಕಲ್ಲುಬಾಳು ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಇದರ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಳತೆ 1200 ಚದರಡಿಗಳು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 7, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 11.	07.08.2018	ರೂ.17,10,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನೇಳು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	01.07.2022 ನ್ಯೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಮತ್ತು ಕನ್ನಡ ಪ್ರಭ ದಿನಪತ್ರಿಕೆ	18.07.2022	
4	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವಿಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವಸತಿಗಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಖಾಲಿ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 7, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 90/ಪಿ33 ರಲ್ಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ಆರ್ ಮೆಡೋಸ್ ಎಂಬ ಲೇಔಟಿನಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಸ್ವತ್ತು ಕಲ್ಲುಬಾಳು ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಇದರ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಳತೆ 1200 ಚದರಡಿಗಳು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 6, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 10	07.08.2018	ರೂ.17,10,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನೇಳು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	01.07.2022 ನ್ಯೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಮತ್ತು ಕನ್ನಡ ಪ್ರಭ ದಿನಪತ್ರಿಕೆ	18.07.2022	
5	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವಿಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವಸತಿಗಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಖಾಲಿ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 8, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 90/ಪಿ33 ರಲ್ಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ಆರ್ ಮೆಡೋಸ್ ಎಂಬ ಲೇಔಟಿನಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಸ್ವತ್ತು ಕಲ್ಲುಬಾಳು ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಇದರ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಳತೆ 1200 ಚದರಡಿಗಳು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 9.	07.08.2018	ರೂ.17,10,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನೇಳು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	01.07.2022 ನ್ಯೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಮತ್ತು ಕನ್ನಡ ಪ್ರಭ ದಿನಪತ್ರಿಕೆ	18.07.2022	
6	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವಿಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವಸತಿಗಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಖಾಲಿ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 4, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 90/ಪಿ33 ರಲ್ಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ಆರ್ ಮೆಡೋಸ್ ಎಂಬ ಲೇಔಟಿನಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಸ್ವತ್ತು ಕಲ್ಲುಬಾಳು ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಇದರ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಳತೆ 1200 ಚದರಡಿಗಳು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 5, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 13.	07.08.2018	ರೂ.17,10,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನೇಳು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	01.07.2022 ನ್ಯೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಮತ್ತು ಕನ್ನಡ ಪ್ರಭ ದಿನಪತ್ರಿಕೆ	18.07.2022	
7	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವಿಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವಸತಿಗಾಗಿ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 165, ಒಟ್ಟು ಅಳತೆ 478.64 ಚದರ ಮೀಟರ್/5150.17 ಚದರಡಿಗಳು ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 21/2 ರಲ್ಲಿದೆ, (ಹಳೆಯ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 21), ಈ ಸ್ವತ್ತು "ಲೋಟಸ್" ಲೇಔಟ್, ಆನೇಕಲ್ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆನೇಕಲ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಅಥಾರಿಟಿ ಯಿಂದ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದು, 20.01.2012 ದಿನಾಂಕದ ಪ್ಲೆಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ APA/LAO/85/2008-2009, ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 3 ಮೀಟರ್ ಪಾತ್‌ವೇ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಇದರೊಂದಿಗೆ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ನಿರ್ಮಿತಿಗಳು ಅಥವಾ ಜಮೀನಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದಕ್ಕಾದರೂ ಖಾಯಂ ಆಗಿ ಭದ್ರಪಡಿಸಿರುವುದು-ಹಾಲಿ ಇರುವುದು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಮತ್ತು ಇದಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುವ ಅನುಭೋಗಿಕ/ಮಾಮೂಲ್ ಹಕ್ಕುಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ.	07.08.2018	ರೂ.36,07,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷದ ಏಳು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	01.07.2022 ನ್ಯೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಮತ್ತು ಕನ್ನಡ ಪ್ರಭ ದಿನಪತ್ರಿಕೆ	18.07.2022	

3. ಕರಾರು ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ನಿಯಮ 6,8 ಮತ್ತು 9 ರಂತೆ ಈ ಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ತಿಳಿಸಲಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು/ಭದ್ರತೆ ನೀಡಿದವರನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ವಿನಂತಿಸಲಾಗಿದೆ. "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ", ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು/ಭದ್ರತೆ ನೀಡಿದವರು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ" ಮತ್ತು "ಅಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಅದನ್ನು" ಮತ್ತು "ಅಲ್ಲಿ ಏನೆಲ್ಲಾ ಇದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಇಲ್ಲದೆ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ (ಯಾವುದಾದರೂ ಋಣಭಾರ ಇದ್ದರೆ ಅದೂ ಸೇರಿದಂತೆ) ಇ-ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ 18.07.2022 ರಂದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
4. ಭದ್ರತಾ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕರಣ 13(8) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು/ಭದ್ರತೆ ನೀಡಿದವರು ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದೊಂದಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವ ದಿನಾಂಕದವರೆಗಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಿ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟದ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೂ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ 18.07.2022 ರೊಳಗಾಗಿ ಬಿಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದೆಂದು ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ದಿನಾಂಕ : 01.07.2022
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/- (ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ)
ಕೊಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಎಚ್ಚರಿಕೆ ಕನ್ನಡಪ್ರಭ ಈ ಅಂಕಣಗಳಲ್ಲಿ ಜಾಹೀರಾತುಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿಸ್ಪಂದಿಸುವಾಗ ಸಮುಚಿತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಿಸುವಂತೆ ವಾಚಕರಿಗೆ ಸಲಹೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಕನ್ನಡಪ್ರಭ ಪಬ್ಲಿಕೇಷನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಜಾಹೀರಾತುದಾರರಿಂದ ಮಾಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮುಗಳಿಗೆ ಹೊಣೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುದ್ರಕ, ಪ್ರಕಾಶಕ, ಸಂಪಾದಕ ಮತ್ತು ಮಾಲೀಕರು ಕನ್ನಡಪ್ರಭ ಪಬ್ಲಿಕೇಷನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇವರು ಅಂತಹ ಕ್ಲೇಮುಗಳು ಅಸತ್ಯವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪರಿಣಾಮಗಳಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಿ/ಹೊಣೆಯಾಗಿರತಕ್ಕುದಲ್ಲ.

kotak
Kotak Mahindra Bank

ಕೊಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
ಶಾಖೆ : ಬಸವನಗುಡಿ ಶಾಖೆ, #60, ಗಾಂಧಿ ಬಜಾರ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 004.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ
ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ರಚನೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002ರ ಅನ್ವಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ.

ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ(ರಿಗೆ) ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ(ರಿಗೆ) ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಕೊಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ. ("ಭದ್ರತಾ ದೇಣಿದಾರರು") ಇದಕ್ಕೆ ಆಧಾರ ಮಾಡಿರುವ/ ಪಡೆಸಿರುವ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ದೇಣಿದಾರರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ದಿನಾಂಕ 07.08.2018 ರಂದು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ, ಅದರ ಮೇಲೆ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಪ್ರಭಾರಗಳು ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ" ಮತ್ತು "ಅಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಅದನ್ನು" ಮತ್ತು "ಅಲ್ಲಿ ಏನೆಲ್ಲಾ ಇದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಇಲ್ಲದೆ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಇ-ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ 18.07.2022 ರಂದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ವಿ.ಎಸ್.ಸುಧೀರ್ ಬಾಬು ರವರ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿನ ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ 30.06.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ರೂ.1,67,56,091.14 (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಅರವತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ತೊಂಭತ್ತೊಂದು ಮತ್ತು ಹದಿನಾಲ್ಕು ಪೈಸೆಗಳು ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ.ಸೊಲ್ಲೆಟಿ ಶಿವ ಜ್ಯೋತಿ ರವರ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿನ ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ 30.06.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ರೂ.62,44,260.61 (ರೂಪಾಯಿ ಅರವತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತ ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಎರಡು ನೂರ ಅರವತ್ತು ಮತ್ತು ಅರವತ್ತೊಂದು ಪೈಸೆಗಳು ಮಾತ್ರ) - ದಿನಾಂಕ 30.06.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಒಟ್ಟಾರೆ ರೂ.2,30,00,351.75 (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಮೂರು ನೂರ ಐವತ್ತೊಂದು ಮತ್ತು ಎಪ್ಪತ್ತೈದು ಪೈಸೆಗಳು ಮಾತ್ರ) ಹಾಗೂ 1) ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ವಿ.ಎಸ್ ಸುಧೀರ್ ಬಾಬು, #206, 2ನೇ ಮಹಡಿ, 10ನೇ ಡಿ ಮೈನ್, 5ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560011, ಇವರ ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : #130, 7ನೇ ಮೈನ್, ಜಯನಗರ 4ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560011 ಮತ್ತು 2) ಶ್ರೀಮತಿ.ಸೊಲ್ಲೆಟಿ ಶಿವ ಜ್ಯೋತಿ, #206, 2ನೇ ಮಹಡಿ, 10ನೇ ಡಿ ಮೈನ್, 5ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560011, ಇವರ ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : ಎಲ್ 87, 4ನೇ ಮೈನ್, 14ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 6ನೇ ಸೆಕ್ಟರ್, ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಆರ್ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560034 ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರು 3) ಶ್ರೀ.ಜಯ ಹಣ್ಣಿಗ ಇನ್ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, #216/13, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ಸೂರಜ್ ಟವರ್ಸ್, 27ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 3ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560011 ಇವರುಗಳಿಂದ ಭದ್ರತಾ ದೇಣಿದಾರರಿಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತದೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 01.07.2022 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ, ಶುಲ್ಕ, ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ, ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ಇದಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬೆಲೆಗೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ) ಮತ್ತು ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ತಃಖ್ತೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ	ವಿವರಗಳು	1) ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ 2) ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ
1	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವಿಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವಸತಿಗಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಖಾಲಿ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 25, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 90/ಪಿ33 ರಲ್ಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ಆರ್ ಮೆಡೋಸ್ ಎಂಬ ಲೇಔಟಿನಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಸ್ವತ್ತು ಕಲ್ಲುಬಾಳು ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಇದರ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 19.5 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಳತೆ 775 ಚದರಡಿಗಳು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 24, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 3 ಮೀಟರ್ ಪಾತ್‌ವೇ.	ಪ್ಲಾಟ್	ರೂ.11,05,000/- ರೂ.1,10,500/-
2	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವಿಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವಸತಿಗಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಖಾಲಿ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 5, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 90/ಪಿ33 ರಲ್ಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ಆರ್ ಮೆಡೋಸ್ ಎಂಬ ಲೇಔಟಿನಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಸ್ವತ್ತು ಕಲ್ಲುಬಾಳು ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಇದರ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಳತೆ 1200 ಚದರಡಿಗಳು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 4, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 12.	ಪ್ಲಾಟ್	ರೂ.17,10,000/- ರೂ.1,71,000/-
3	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವಿಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವಸತಿಗಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಖಾಲಿ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 6, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 90/ಪಿ33 ರಲ್ಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ಆರ್ ಮೆಡೋಸ್ ಎಂಬ ಲೇಔಟಿನಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಸ್ವತ್ತು ಕಲ್ಲುಬಾಳು ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಇದರ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಳತೆ 1200 ಚದರಡಿಗಳು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 7, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 11.	ಪ್ಲಾಟ್	ರೂ.17,10,000/- ರೂ.1,71,000/-
4	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವಿಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವಸತಿಗಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಖಾಲಿ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 7, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 90/ಪಿ33 ರಲ್ಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ಆರ್ ಮೆಡೋಸ್ ಎಂಬ ಲೇಔಟಿನಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಸ್ವತ್ತು ಕಲ್ಲುಬಾಳು ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಇದರ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಳತೆ 1200 ಚದರಡಿಗಳು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 6, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 10	ಪ್ಲಾಟ್	ರೂ.17,10,000/- ರೂ.1,71,000/-
5	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವಿಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವಸತಿಗಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಖಾಲಿ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 8, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 90/ಪಿ33 ರಲ್ಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ಆರ್ ಮೆಡೋಸ್ ಎಂಬ ಲೇಔಟಿನಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಸ್ವತ್ತು ಕಲ್ಲುಬಾಳು ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಇದರ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಳತೆ 1200 ಚದರಡಿಗಳು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 9.	ಪ್ಲಾಟ್	ರೂ.17,10,000/- ರೂ.1,71,000/-
6	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವಿಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವಸತಿಗಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಖಾಲಿ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 4, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 90/ಪಿ33 ರಲ್ಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ಆರ್ ಮೆಡೋಸ್ ಎಂಬ ಲೇಔಟಿನಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಸ್ವತ್ತು ಕಲ್ಲುಬಾಳು ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಇದರ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಳತೆ 1200 ಚದರಡಿಗಳು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 5, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 13.	ಪ್ಲಾಟ್	ರೂ.17,10,000/- ರೂ.1,71,000/-
7	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗವಿಭಾಗಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ವಸತಿಗಾಗಿ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 165, ಒಟ್ಟು ಅಳತೆ 478.64 ಚದರ ಮೀಟರ್/5150.17 ಚದರಡಿಗಳು ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 21/2 ರಲ್ಲಿದೆ, (ಹಳೆಯ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 21), ಈ ಸ್ವತ್ತು "ಲೋಟಸ್" ಲೇಔಟ್, ಆನೇಕಲ್ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆನೇಕಲ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಅಥಾರಿಟಿ ಯಿಂದ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದು, 20.01.2012 ದಿನಾಂಕದ ಪ್ಲೆಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ APA/LAO/85/2008-2009, ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 3 ಮೀಟರ್ ಪಾತ್‌ವೇ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಇದರೊಂದಿಗೆ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ನಿರ್ಮಿತಿಗಳು ಅಥವಾ ಜಮೀನಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದಕ್ಕಾದರೂ ಖಾಯಂ ಆಗಿ ಭದ್ರಪಡಿಸಿರುವುದು-ಹಾಲಿ ಇರುವುದು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಮತ್ತು ಇದಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುವ ಅನುಭೋಗಿಕ/ಮಾಮೂಲ್ ಹಕ್ಕುಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ.	ಪ್ಲಾಟ್	ರೂ.36,07,000/- ರೂ.3,60,700/-

ಮಾರಾಟದ ವಿವರ

ಟೆಂಡರ್ ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ದಿನಾಂಕ 18.07.2022 ರಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ
ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗೆ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ರೂ.1,32,62,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷ ಅರವತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)
ಮುಂಗಡ ಹಣ ಠೇವಣಿ	ರೂ.13,26,200/- (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿಮೂರು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ಪತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಎರಡು ನೂರು ಮಾತ್ರ)
ಟೆಂಡರ್ ತೆರೆಯುವ ಸ್ಥಳ	ಕೊಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, #60, ಗಾಂಧಿ ಬಜಾರ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560004

ಇ-ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು:-
1) ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆ : ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 11.07.2022 ರಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 11 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3 ಗಂಟೆ ನಡುವೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು.
2) ಇಎಂಡಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಕಡೆಯ ದಿನಾಂಕ 15.07.2022 ರಂದು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3 ಗಂಟೆ ವರೆಗೆ.
3) ಹರಾಜು ಮಾರಾಟವು ಕೆ.ಎಂ.ಬಿ.ಎಲ್‌ನ ಅನುಮೋದಿತ ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರಾದ ಮೆ.ಆಕ್ಷನ್ ಟೈಗರ್ ಇವರು ಅಹಮದಾಬಾದ್, ಗುಜರಾತ್-380006 ಇಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಕಛೇರಿ ಹೊಂದಿರುವರು, ಸಹಾಯವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣ್ ಕುಮಾರ್: 7961200515/9722778828, ಮತ್ತು ಸಹಾಯವಾಣಿ ಮೇಲ್ ಐಡಿ sales@AuctionTiger.net, ವೆಬ್ ಪೋರ್ಟಲ್ www.AuctionTiger.net ಇವರ ಮೂಲಕ "ಆನ್‌ಲೈನ್ ಇ-ಹರಾಜು/ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್" ಮೂಲಕ ನಡೆಯುವುದು.
4) ಹರಾಜು ಮಾರಾಟವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 18.07.2022 ರಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 11 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1 ಗಂಟೆ ನಡುವೆ ನಡೆಸಲಾಗುವುದು. ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮುಕ್ತಾಯ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಮುನ್ನ ಕಡೇ ಐದು ನಿಮಿಷಗಳಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ 5 (ಐದು) ನಿಮಿಷಗಳ ಸಮಯ ವಿಸ್ತರಣೆಯೊಡನೆ ಹರಾಜು ನಡೆಸಲಾಗುವುದು.
5) ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುವ ಬಿಡ್ ಬೆಲೆಯು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ("ಎ.ಒ.") ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟಿರಬೇಕು ಮತ್ತು ಬಿಡ್‌ದಾರರು ರೂ.25,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಗುಣಕಗಳಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಆಫರನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಬಹುದು.
6) ಎ.ಒ. ರವರು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬೆಲೆಗೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ. ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಕೋಟ್ ಮಾಡಿದ ಬಿಡ್ ಅನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಮುಂಗಡ ಹಣವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
7) ಯಶಸ್ವಿಯಾದ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ಕ್ರಮಾವಳಿಗಳು ಮುಕ್ತಾಯವಾದ ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಯ 25% ಮೊತ್ತವನ್ನು (ಈಗಾಗಲೆ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಸೇರಿದಂತೆ) ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. ಉಳಿದ 75% ಮಾರಾಟದ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣವಾದ 15 (ಹದಿನೈದು) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಅಥವಾ ಎ.ಒ. ರವರಿಂದ ಮತ್ತು ಲಿಖಿತ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಏಕಮಾತ್ರವಾದ ಪರಿಗಣನೆ ಮೇರೆಗೆ ಒಪ್ಪಿರುವಂತೆ ವಿಸ್ತರಣೆಯಾದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಖರೀದಿದಾರರು ಈಗಾಗಲೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ್ದ/ಠೇವಣಿ ಮಾಡಿದ್ದ ಹಣವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವುದು.
8) ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಬಿಡ್ ಫಾರಂಗಳಿಗಾಗಿ ತಮ್ಮ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮುನ್ನ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಮುನ್ನ ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳಲು ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ www.AuctionTiger.net ಇಲ್ಲಿಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಬೇಕಾಗಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.
9) ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ(ಗಳಲ್ಲಿ) ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಿವರಗಳೊಡನೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು/ಅಪೂರ್ಣವಾದ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗುವುದು.
10) ಎಲ್ಲಾ ಬಿಡ್ ಫಾರಂಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಕೆಳಕಂಡ ಕೆವೈಸಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಅಂದರೆ (1) ಪ್ಯಾನ್ ಕಾರ್ಡ್ ಮತ್ತು (2) ಆಧಾರ್ ಕಾರ್ಡ್/ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್ (3) ಪ್ರಸ್ತುತ ವಿಳಾಸದ ಪುರಾವೆ (4) ಸಿಂಧುವಾದ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ (5) ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ/ಗಳು (ಮೊಬೈಲ್/ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ) ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿರಬೇಕು. ಸದರಿ ದಾಖಲೆ ಪತ್ರಗಳ ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಮಾಡಿದ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಇಮೇಲ್ ಐಡಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸ್ವತ್ತಿಗೂ ತಿಳಿಸಲಾದ ಮುಂಗಡ ಹಣವನ್ನು (ಇ.ಎಂ.ಡಿ) ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಮೂಲಕ ಕೊಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರ ಪರವಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಸಂದಾಯವಾಗುವಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
11) ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಂಗೀಕರಿಸುವ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಇಎಂಡಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿರುವ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
12) ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಸಿಂಧುವಾದ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು. ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಭದ್ರತೆಯುಳ್ಳ ಸಾಲ ನೀಡಿಕೆದಾರರು/ಸೇವೆ ಪೂರೈಕೆದಾರರು ಇ-ಮೇಲ್ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ ಕಳುಹಿಸುವರು.
13) ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಬಿಡ್‌ದಾರರುಗಳು ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ/ಮುಂದ್ಯಾಗಿ ತರಬೇತಿ ಪಡೆಯಲು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ವಿವರಗಳಲ್ಲಿನ ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.
14) ಅದಾಗ್ಯೂ, ಯಾವುದೇ ತಾಂತ್ರಿಕ ದೋಷಗಳು/ ವಿದ್ಯುತ್ ಅಡಚಣೆ, ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗೆ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲ ನೀಡಿಕೆದಾರರಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಸೇವೆ ಪೂರೈಕೆದಾರರಾಗಲಿ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
15) ಯಶಸ್ವಿಯಾಗದ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಇಎಂಡಿ ಅನ್ನು ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಮುಕ್ತಾಯವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 7 ಕೆಲಸದ ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
16) ಮಾರಾಟವು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ದೃಢೀಕರಣಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸಾಲಗಾರ/ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು) ಇ-ಹರಾಜಿನ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯದ ಒಳಗೆ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲ ನೀಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಬಾಕಿಯಿರುವ ಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದರೆ, ಆಗ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ.
17) ಎ.ಒ. ರವರಿಗೆ ತಿಳಿದಿರುವ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಗೊತ್ತಿರುವ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಇತರೆ ಋಣಭಾರಗಳಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೂ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಟೆಂಡರುದಾರರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ/ಋಣಭಾರಗಳು, ಇತ್ಯಾದಿ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿ ಸಲಹೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಭಾರಗಳು, ಹೊಣಗಾರಿಕೆಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಋಣಭಾರಗಳು, ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕಾಗಲಿ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗಾಗಲಿ ಯಾವುದೇ ಇತರೆ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳಿಗೆ ಎ.ಒ. ರವರು ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಭದ್ರತಾ ಸಾಲ ನೀಡಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಗೊತ್ತಿರುವ ಅಥವಾ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲದ ಎಲ್ಲಾ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಋಣಭಾರಗಳೊಡನೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
18) ಎ.ಒ. ರವರು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ ನೀಡದೆ ಯಾವುದೇ ಟೆಂಡರನ್ನು/ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು (ಎರಡೂ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಬಂಧ) ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.
19) ಮಾರಾಟದ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ, ಎ.ಒ. ರವರು ಖರೀದಿದಾರರ ಪರವಾಗಿ ಮಾರಾಟದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವರು. ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ, ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಪ್ರಮಾಣ ಖರ್ಚುಗಳು, ಟ್ಯಾಕ್ಸ್, ಟಿಡಿಎಸ್, ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಖರೀದಿದಾರರೇ ಭರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
20) ಮಾರಾಟವು ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆ/ನಿಯಮಗಳು 2002 ರಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಮತ್ತು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
21) ನೀವು ನಮ್ಮ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html ಅನ್ನು ಸಂದರ್ಶಿಸಬಹುದು. ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಮಾಡುವುದು ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಟೆಂಡರುದಾರರು ಕೊಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಶ್ರೀ.ಶ್ರೀಧರ ಎಸ್, ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ 9916165915, ಶ್ರೀ.ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ಡಿ, ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ 9980877009, ಆಸ್ತಿ ಬಿಸಿನೆಸ್ ಗ್ರೂಪ್ ನೆಲ ಮಹಡಿ, #60, ಗಾಂಧಿ ಬಜಾರ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560004 ಇಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ದಿನಾಂಕ : 01.07.2022
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/-
(ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ)
ಕೊಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್