ढाबा मालकाने घेतला कुत्र्याच्या पिलांचा जीव

वार्ताहर/नागपूर

कुत्र्याचे पिल्लू बदकांचा पाठलाग करतात. खायला वारंवार सुगत येतात. याचा धाब्याच्या मालकाला राग आला. त्याने कर्मचाऱ्यांना सांगून तीन पिल्लांना बेदम मारहाण केली. यात तीन पिल्लांचा बळी गेला. सीसीटीव्ही कॅमेऱ्यात हा सगळा प्रकार कैद झालाय. तीनही आरोपींना पोलिसांनी अटक केली.

पांजरी टोल नाक्याजवळ ले कर्मा नावाचे रेस्टारंट आहे. अन्न खाण्यासाठी काही कुत्रे तिथं येतात. त्यापैकी एक कुत्री रेस्टारंटच्या मालकानं पाळली. कुत्रीने चार-पाच पिलांना जन्म दिला. ही पिल्ले आता दोन-तीन महिन्यांची झाल्यानं चांगली खेळू लागली होती. त्या पिल्लांचं संगोपण रेस्टारंटचे मालक मयूर नगरारे यांनी केले. पण, त्यांनी दुपारी दिसलेली पिल्ले संध्याकाळी दिसली नाहीत. उलट रक्ताचे डाग दिसले. त्यांनी सीसीटीव्ही तपासले असता भयंकर प्रकार समोर आला.

शेजारील समाधान धाब्यावरील तीन कर्मचारी रेस्टारंटमध्ये शिरले. त्यांनी काठीने वार करून तीन पिल्लांना ठार केले. त्यानंतर एक कर्मचाऱ्यानं तीनही पिलांचे मृतदेह कुपणाबाहेर फेकून दिले. त्यानंतर दूर अज्ञात ठिकाणी दफन करण्यात आले.

ही बाब सीसीटीव्हीतून लक्षात येताच मयूर नगरारे हे काही मित्रांना घेऊन संबंधित ढाब्यावर गेले. त्यांना विचारणा केली. पण, कर्मचाऱ्यांनी उलट मयूर यांनाच मारहाण केली. त्यामुळं मयूर यांनी बेलतरोडी पोलिसांत तक्रार केली. याप्रकरणी मुन्ना शर्मा, स्वप्निल उईके, उल्हास वानखेडे, या कर्मचाऱ्यांना ताब्यात घेण्यात आले.

KSB केएसबी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: कार्यालय क्र. ६०१, रुणवाल आर-स्क्वेअर, एल. बी. एस. मार्ग, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०००८०.
सीआयएन: एल२९१२०एमएच१९६०पीएलसी०११६३५ **दूर. क्र.:** ०२२ २१६८ १३००
ईमेल : compsec.india@ksb.com ; **वेबसाईट:** www.ksbindia.co.in

सूचना

सदर सूचना ही कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४(६) आणि इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (अकाऊंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर ॲण्ड रिफंड) रुल्स, २०१६ (''रुल्स'') च्या तरतुदी अनुसार प्रकाशित करण्यात येत आहे.

रुल्समध्ये नमूद आवश्यकतेच्या अनुपालनात कंपनीचे योग्य कार्यवाही करण्यासाठी सदर रुल्स अंतर्गत आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे ज्यांचे शेअर्स हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे. त्या संबंधित भागधारकांना वैयक्तिक पत्र व्यवहार केला आहे. कंपनीने तिची वेबसाईट: https://www.ksb.com/ksb-in/investor-relations/dividend/ वर आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरणासाठी नियत शेअर्स आणि अशा भागधारकांचा संपुर्ण तपशिल अपलोड केली आहे.

कंपनीला १० जानेवारी, २०२२ पर्यंत संबंधित भागधारकांकडून कोणताही पत्रव्यवहार प्राप्त न झाल्यास कंपनी रुल्सच्या आवश्यकतेच्या आधारे रुल्समध्ये नमूद प्रक्रियेनुसार आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे शेअर्स हस्तांतर करेल. सदर रुल्सनुसार आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरित दावारहित लाभांश रक्कम आणि शेअर्सच्या संदर्भात कंपनी किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट यांच्या विरोधात दावा करता येणार नाही.

भागधारकांनी नोंद घ्यावी की काहि असल्यास अशा शेअर्सवरील उपार्जित सर्व लाभांसह आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरित दावारहित लाभांश आणि संलग्न शेअर्स दोन्हीचा रुल्स अंतर्गत विहित प्रक्रियेचा अवलंब करुन आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडून परत मिळविण्यासाठी दावा करता येईल.

वरील प्रकरणावरील कोणत्याही चौकशीसाठी भागधारकांना कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटस् मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रा. लि., सी १०१, २४७ पार्क, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई-४०००८३. दूर. क्र. ०२२ ४९१८६२७०, ईमेल: iepf.shares@linkintime.co.in यांना संपर्क करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ठिकाण : मुंबई **महेश भावे**
तारीख : ७ जानेवारी, २०२२ **जीएम- फायनान्स आणि कंपनी सचिव**

केनरा बँक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

एआरएम - II शाखा, मुंबई: ३ रा मजला, कॅनरा बँक बिल्डिंग, आदी मर्झबान स्ट्रीट, मुंबई - ४००००१, दूरध्वनी क्र. (०२२) २२६५११२८/२९
ईमेल: cb6289@canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट अधिनियम, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियमावली, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई- लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे सर्वसमान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार(रां) आणि हमीदार(रां)ना सूचना देण्यात येते की, तारण धनको यांच्याकडे गहाण/प्रभारित खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतींचा सांकेतिक कब्जा हा कॅनरा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे कब्जा घेण्यात आला असून त्यांचे भागीदार/हमीदार श्रीम. जिजाबाई रंजन गोपाले आणि श्री. रंजन टी गोपाले यांच्याद्वारे सादर केल्याप्रमाणे, मेसर्स सद्गुरू फॉरवर्डर्स लि., सी - १०, २ रा मजला, सहार रॉय अपार्टमेंट सीएचएस लि., एअर कार्गो कॉम्प्लेक्सच्या समोर, गाव सहार, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९९ येथे यांच्याकडून कॅनरा बँकेच्या एआरएम खख, मुंबई शाखेकडे थकबाकी रू. ५,३४,३२,११२.५५ (रूपये पाच कोटी चौतीस लाख बत्तीस हजार एकशे बारा आणि पंचावन्न पैसे फक्त हे ३१.१२.२०२१ रोजी अधिक पुढील व्याज आणि प्रभार वसुलीच्या तारखेपर्यंत) वसुलीकरिता ११.०२.२०२२ रोजी ''जे आहे जसे आहे'', ''जे आहे जेथे आहे'' तत्वावर विक्री करण्यात येईल.

अनु. क्र.	मिळकतीचे वर्णन	आरक्षित मूल्य (रूपयात)	इसारा अनामत रक्कम (रूपयात)
१	फ्लॅट क्र. १०२, केशरी नंदन, प्लॉट क्र. ई-३७, ३८, ३९, बेलपाडा, खारघर, पनवेल शहर, तालुका पनवेल, नवी मुंबई, जिल्हा रायगड ४१०२१० येथे मोजमापित ६४२ चौ. फूट चटई रंजन गोपाले यांच्या नावावरील	५७,७८,०००/-	५,७७,८००/-
२	फ्लॅट क्र. सी-१०, २ रा मजला, सहार रॉय अपार्टमेंट सीएचएस लि., एअर कार्गो कॉम्प्लेक्सच्या समोर, गाव सहार, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९९, मोजमापित ५२८ चौ. फूट बिल्टअप रंजन गोपाले यांच्या नावावरील	८०,२५,०००/-	८,०२,५००/-

इसारा अनामत रक्कम **१०.०२.२०२२ रोजी वा तत्पूर्वी संध्या. ५.०० वाजेपर्यंत** जमा करावी.
इअर आणि इतर कागदपत्रांचे तपशील १०.०२.२०२२ रोजी वा तत्पूर्वी संध्या. ५.०० वाजेपर्यंत सेवा पुरवठादाराकडे दाखल करण्यात यावे.
कागदपत्रांचे तपशील **१०.०२.२०२२** रोजी बँकेकडे दाखल करण्यात यावे.
प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे आधी वेळ घेऊन मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख ०९.०२.२०२२ रोजी
विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती, कृपया संदर्भ घ्यावा कॅनरा बँकचे संकेतस्थळ (www.canarabank.com) येथे पुरविण्यात आलेली लिंक ''ई-लिलाव'' वा संपर्क साधावा कोणत्याही दिवशी कार्यालयीन वेळेदरम्यान श्री. प्रदीप पद्मन, मुख्य व्यवस्थापक, कॅनरा बँक, एआरएम खख शाखा, मुंबई (दूरध्वनी क्र. (०२२) २२६५११२८/२९ भ्रमणध्वनी क्र. ७६३९२३६६७०) वा संजीत कुमार (भ्रमणध्वनी क्र. ८७९७८६०२९६) ई-मेल आयडी: cb6289@canarabank.com सेवापुरवठादार मेसर्स सी१ इंडिया प्रा. लि., उद्योग विहार, फेज-२, गल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग, बिल्डिंग क्र. ३०१, गुरगाव, हरयाणा - १२२०१५ येथे (संपर्क क्र. +९१ १२४ ४३०२०२०/२१/२२/२३/२४, ईमेल: support@bankauctions.com, hareesh.gowda@c1india.com) संपर्क व्यक्ती: श्री. हरीश गोवडा (भ्रमणध्वनी क्र. ९५९४५९७५५५)

सही/-
तारीख: ०७.०१.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थळ: मुंबई **कॅनरा बँक, एआरएम - II शाखा**

---

kotak Kotak Mahindra Bank
मत्तेची ऑनलाईन ई-लिलाव विक्री
कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : २७ बीकेसी, सी-२७, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र, पिन कोड -४०० ०५१.
शाखा कार्यालय : ५ वा मजला, ॲडमास प्लाझा, १६६/१६, सी.एस.टी. रोड, कलिना, सांताक्रुझ (पू.), मुंबई-४०००९८.

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ नियम ८ (५) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि आम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहेत ज्यांचा कब्जा बजाज फायनान्स लिमिटेड (बीएफएल) द्वारे तिच्या नावे कर्जाच्या अभिहस्तांकनाला अनुसरून कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी २३.१२.२०१९ रोजी घेतला आहे **त्या श्री. नितिन जमनादास ठक्कर, कु. गीता नितिन ठक्कर, श्री. मुलराज ठक्कर आणि ओम नॅचरल गॅस सिलेंडर्स प्रा. लि. द्वारा तिचे प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता श्री. नितिन ठक्कर** यांचे कडून कोटक महिंद्रा बँक लि., तारण धनकोना थकीत **कर्ज खाते क्र.** ४१३०एचएल०००८२२९२ आणि ४१३०एचएल०००८२२९५ अंतर्गत वसुली पर्यंत प्रयोज्य पुढील व्याजासह ०६.०१.२०२२ रोजीस रु. ३,३७,६५,१२२/- (रुपये तीन कोटी सदतीस लाख पासष्ट हजार एकशे बावीस मात्र) च्या वसुली करिता **५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह** ०४.०२.२०२२ रोजी **दु. १२.०० ते दु. १.०० दरम्यान** ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वानें विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत: रु. २,७०,००,०००/- (रुपये दोन कोटी सत्तर लाख मात्र) आणि **इसारा अनामत रक्कम:** रु. २७,००,०००/- (रुपये सत्तावीस लाख मात्र) असेल आणि केवायसी सह इअर सादर करण्यांची अंतिम तारीख ०३.०२.२०२२, सं. ५.०० वा. पर्यंत (भाप्रवे) आहेत.

मिळकतीचे वर्णन: तारण मत्तेचा तपशील १: मुंबई महानगरपालिकेच्या ''एन'' वॉर्डच्या हद्दीतील सीटीएस क्र. ५७४०, गाव घाटकोपर कुंज, घाटकोपर (पूर्व) मुंबई-४०० ०७७ धारक मोजमापित ६९४.७६ चौ. मी. किंवा तत्सम, (९६८.७७ चौ. मी. म्हाडा डिमार्केशननुसार) द्वारे समाविष्ट मुंबई शहर आणि मुंबइ उपनगराच्या जिल्हा आणि उप जिल्हा नोंदणीतील पंतनगर, घाटकोपर-किरोल येथे स्थित मोजमापित ७०७ चौ. फू. दि. स्किफल बिल्डिंग च्या विंग बी मधील ५व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५०१ अशा मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. आता अशी ज्ञात मिळकत: पंत नगर, घाटकोपर पूर्व, मुंबई-४०० ०७७ येथे स्थित मोजमापित ७०७ चौ. फू. चटई क्षेत्र दि स्किफल बिल्डिंग, श्रमसाफल्य सीएचएसएल च्या विंग बी मधील ५व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५०१ अशा मिळकतीचे सर्व भाग आणि विभाग.

तारण मत्तेचा तपशील २: नामाधिकार दस्तावेजानुसार: मुंबई महानगरपालिकेच्या ''एन'' वॉर्डच्या हद्दीतील सीटीएस क्र. ५७४०, गाव घाटकोपर कुंज, घाटकोपर (पूर्व) मुंबई-४०० ०७७ धारक मोजमापित ६९४.७६ चौ. मी. किंवा तत्सम, (९६८.७७ चौ. मी. म्हाडा डिमार्केशननुसार) द्वारे समाविष्ट मुंबई शहर आणि मुंबइ उपनगराच्या जिल्हा आणि उप जिल्हा नोंदणीतील पंतनगर, घाटकोपर-किरोल येथे स्थित मोजमापित ८३२ चौ. फू. दि. स्किफल बिल्डिंग च्या विंग बी मधील ५व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५०१ अशा मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. **आता अशी ज्ञात मिळकत:** पंत नगर, घाटकोपर पूर्व, मुंबई-४०० ०७७ येथे स्थित मोजमापित ८३२ चौ. फू. चटई क्षेत्र दि स्किफल बिल्डिंग, श्रमसाफल्य सीएचएसएल च्या विंग बी मधील ५व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५०२ अशा मिळकतीचे सर्व भाग आणि विभाग.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३च्या पोट-कलम ८च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि आम जनतेने कृपया नोंद घ्यावी की, जर नियोजित लिलाव कोणत्याही कारणाने होऊ शकली नाही तर तारण धनको खाजगी करारास्तव मार्फत विक्रीच्या मार्गाने तारण हितसंबंधाची सक्तवसुली करतील. विक्रीच्या अंतर्गत मत्तेच्या संदर्भातील कोणतेही स्पष्टीकरण/आवश्यकते साठी बोलीदार **श्री. राजेंद्र दहिया (+९१ ८४४८२६४५१५), श्री. पंकज राय (+९१ ७७६८००३५६७) आणि श्री. अनिल साहू (+९१ ७२०८९४३१७६)** यांना संपर्क करू शकतात. विक्रीच्या तपशील अटी आणि शर्ती करिता कृपया कोटक महिंद्रा बँकेची वेबसाईट म्हणजेच **www.kotak.com** आणि/किंवा **https://bankauctions.in** मध्ये दिलेली लिंक **https://www.kotak.com//en/bank-auctions.html** चा संदर्भ घ्यावा.

ठिकाण: मुंबई, दिनांक: ०७.०१.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी, कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई- ४००७०३.

आरपी क्र. ७३ सन २०१९

प्रपत्र क्र. १६ (विनियमन ३४(३) पाहावे)

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस डयु टू बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिटयुशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचत आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ४८ अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट

बँक ऑफ महाराष्ट्र
विरुध्द
मे. शालिमार क्रॅकर्स आणि अन्य,
प्रति,
सीडी १. मे. शालिमार क्रॅकर्स, प्रोप्रा. श्री हरेश बक्षोमल कुंदनानी, मखिजा कॉर्नर, नेहरू चौक, उल्हासनगर-२, ठाणे - ४२१००२
सीडी २. श्री. हरेश बक्षोमल कुंदनानी, फ्लॅट क्र. ७, ४था मजला, अमृत टॉवर, शिव सेबा कार्यालयाच्या समोर, इन नेताजी, उल्हासनगर-४, ठाणे- ४२१००४
सीडी ३. श्री. जगदिश बक्षोमल कुंदनानी, फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, कोपेश्वर पॅलेस, कलानी महल जवळ, उल्हासनगर-२, ठाणे- ४२१००४.
सीडी ४. श्री. राजेश बंसीलाल शर्मा, बराक क्र. ७१६, रूम प्लॉट क्र. २६१, मुकेश निवास, हॉस्पिटल एरीया, उल्हासनगर-३, ठाणे- ४२१००३.

१. ज्याअर्थी (सी.डी.) यांनी **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी३)** च्या पीठासीन अधिकाऱ्यांनी काढलेल्या **प्रमाणपत्र क्र. आरसी/७३/२०१९** च्या संदर्भातील तुमच्याद्वारे देय **०७.०४.२०१७** पासून वसुली पर्यंत वार्षिक **१२%** सरळ व्याज दराने प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याजासह रक्कम **रु. २,१७,८३,३०५.००** **(रुपये दोन कोटी सतरा लाख त्र्याऐंशी हजार तीनशे पाच मात्र)** आणि मुल्य **रु. १,७५,०००.००** **(रुपये एक लाख पंचाहत्तर हजार मात्र)** ची रकम प्रदान करण्यात कसूर केली आहे.

ज्याअर्थी, **ओए/१५९/२०१७** मध्ये **२३/०९/२०१९** दिनांकीत वसुली प्रमाणपत्र ज्यांनी जारी केलं त्या **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी३)** च्या पीठासीन अधिकाऱ्यांनी (सी.डी.) ला आदेश दिला की, **०७.०४.२०१७** पासून वसुली पर्यंत वार्षिक **१२%** सरळ व्याज दराने प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याजासह **रु. २,१७,८३,३०५.००** **(रुपये दोन कोटी सतरा लाख त्र्याऐंशी हजार तीनशे पाच मात्र)** आणि मुल्य **रु. १,७५,०००.००** **(रुपये एक लाख पंचाहत्तर हजार मात्र)** ची रकम प्रमाणपत्रधारक बँके/एफ.आय. ला प्रदान करावी आणि ज्याअर्थी सदर रकम प्रदान केली नाही.

२. चौथ्या स्थानावर असलेल्या तुम्ही प्रमाणपत्र ऋणको यांना आदेश देण्यात आला की, निम्नस्वाक्षरीकारांच्या पुढील आदेशापर्यंत खालील नमुद मिळकतीचा कोणत्याही प्रकारे हस्तांतर करणे किंवा प्रभार निर्माण करण्यापासून प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर किंवा प्रभारांतर्गत कोणतेही लाभ घेण्यापासून याद्वारे प्रतिबंध करण्यात येत आहे

३. तुम्ही वसुली अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी३)** यांच्यासमोर **दि. २१/०१/२०२२** रोजी **दु. ०२.३० वा.** विक्री उद्घोषणेच्या अटी मांडण्याकरीता हजर राहणे आवश्यक आहे.

मिळकतीचे विवरण

उल्हासनगर, महानगरपालिकेच्या हद्दीतील पालिका वॉर्ड क्र. ५६, तालुका : उल्हासनगर, जिल्हा : ठाणे अंतर्गत निर्धारीत असलेली जमीन धारक सीटीएस क्र. २९४०४ आणि २९४०५ येथे स्थित बराक क्र. २००२, शीट क्र. ७६, उल्हासनगर-५, ठाणे-४२१००५,स. क्र. ५६/१२३० जवळ स्थित कंपाऊंड भिंतीद्वारे वेष्टीत मोकळया प्लॉटसह रुम वर बांधकामीत, ''गजानंद मार्केट'' म्हणून ज्ञात इमारतीमधील तळ मजल्यावरील मोज. २०८० चौ. फू. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र) चे दुकान क्र. १, २, ३ आणि ४.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर दिनांक २१.१२.२०२१ रोजी दिली.

सही/-
वसुली अधिकारी -२
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3)
Competent Authority
under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963,
MHADA Building, Ground Floor, Room No.69,
Bandra (E), Mumbai 400 051

Application No. 01 of 2022

Shivganga I Co-operative Housing Society Ltd.,
Datta Mandir Road, Vakola, Santacruz East,
Mumbai- 400 055 ... Applicant

Versus

1.M/s Gold Coin Builders,
Air View Apartments, Nehru Road,
Santacruz East, Mumbai- 400 055
2. Smt. Gangubai Wd/o Shri Sadashiv Atmaram Sharangdhar and (sons)
2(a) Shri Chandrakant Sadashiv Sharangdhar (son),
2(b) Shri Kamalakant Sadashiv Sharangdhar (son),
2(c) Kumari Manakbai Sadashiv Sharangdhar (daughter),
C/o. Shivganga Co-operative Housing Society Ltd.,
Datta Mandir Road, Vakola, Santacruz East, Mumbai-400 055.
...Opponents

PUBLIC NOTICE

1) Take the notice that the above application has been filed by the applicant under section 11 under the Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of Construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 and under the applicable Rules against the Opponents above mentioned.

2) The applicant has prayed for grant of Certificate of entitlement of Unilateral Deemed Conveyance of the **land bearing CTS No. 651 A, 651-653, 694-698 of Village Kolekalyan, Taluka Andheri, having an area admeasuring 2805.90 Sq.Mtrs. along with the proportionate right in the RG area or thereabouts and along with the structure constructed by the developer Gold Coin Builders** in Mumbai suburban District of Mumbai in favor of the Applicant Society.

3) The hearing in the above case has been fixed on 20.01.2022 at 3.00 p.m.

4) The Promoter/Opponent/s and their legal heirs if any, or any person /authority wishing to submit any objection, should appear in person or through the authorized representative on **20.01.2022 at 3.00 p.m.** before the undersigned together with any documents, he/she/they want/s to produce in support of his/her objection /claim /demand against the above case and the applicant/s is /are advised to be present at that time to collect the written reply, if any filed by the interested parties.

5) If any person/s interested, fails to appear or file written reply as required by this notice the question at issue / application will be decided in their absence and such person/s will have no claim, object or demand whatsoever against the property for which the conveyance / declaration /order is granted or the direction for registration of the society is granted to the applicants or any order/certificate/judgment is passed against such interested parties and the matter will be heard and decided ex-parte.

By Order, **Sd/-**
For District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (3)
Competent Authority u/s 5A of the MOFA, 1963

पंजाब ॲण्ड सिंध बँक
(भारत सरकारचा उपक्रम)
जिथे सेवा ही जिवनाचा मार्ग आहे

(जोडपत्र-IV-ए)
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफैसी) ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या तरतुदींन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: २९.०१.२०२२ रोजी स. ११.३० ते दु. १२.३०.
बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ : २७.०१.२०२२. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा पंजाब ॲण्ड सिंद बँक (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या **''जसे आहे जेथे आहे'' ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत.

कर्जदार आणि हमीदार यांचे नाव आणि पत्ता मिळकतीचे तपशील	मागणी सूचना दिनांक थकबाकीत रक्कम (तारण कर्ज)	किमान राखीव किंमत रु. ९.०९ कोटी
मे. टोरनॅडो मोटर्स प्रा. लि. **हमीदार :** १. श्री. जतिंदर पाल सिंग चड्ढा २. श्रीम. अमरप्रीत चड्ढा **गहाणदार :-** **मे. टोरनॅडो मोटर्स प्रा. लि.** सांताक्रुझच्या टाऊन प्लानिक स्किम क्र. VI चा अंतिम प्लॉट क्र. २१ संलग्न सीटीएस क्र. १६०८, १६०८/१ ते १८, महसुल गाव आणि सिटी सर्व्हे विलेपार्ले पश्चिम, तालुका नोंदणी उपजिल्हा अंधेरी जिल्हा आणि नोंदणी जिल्हा - मुंबई उपनगर येथे स्थित वसलेल्या आणि अशा १०६ स्वामी विवेकानंद रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई - ४०००५४ येथे स्थित फ्रंट ओपन स्पेस मोजमापित ३०.९० चौ.मी. सह एकत्रित विकास सेंटर कंडोमिनियम च्या विकास सेंटर अशा ज्ञात इमारतीच्या तळमजल्यावरील दुकान क्र. ५ नवीन नंबर जी-००४ मोजमापित साधारण ५१.२० चौ.मी. चटई क्षेत्र ६१.४४ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्राशी समतुल्य आणि बेसमेंट क्र. बी-०११ मोजमापित साधारण १३२.७५ चौ.मी. चटई क्षेत्र १५९.३० चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्राशी समतुल्य आणि फ्रंट ओपन स्पेस मोजमापित ३०.९० चौ.मी. सह एकत्रित विकास सेंटर कंडोमिनियमच्या विकास सेंटर अशा ज्ञात इमारतीच्या तळमजल्यावरील मोजमापित साधारण ५१.२० चौ.मी चटई क्षेत्र ६१.४४ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्राशी समतुल्य दुकान क्र. ४, नवीन नंबर जी००३ येथे स्थित मिळकत. **विक्री करार विलेख दिनांक ३०.०६.२०१०**	१५.०२.२०१५ रु. ३३,२३,७५,४१८.४४ + १५.०२.२०१५ पासून पुढील व्याज आणि खर्च	इअर रक्कम रु. ०.९१ कोटी
	रु. १,०७,००,२१,९५७.७१ + ०१.०१.२०२२ पासून पुढील व्याज आणि खर्च	बोली वाढविण्याची रक्कम रु. २५,०००/-

प्राधिकृत अधिकारी : श्री. एम. केनेडी सिंग, चिफ मॅनेजर, **मोबाईल क्र. :+९१-९७०७३१११००. इअर सादर करण्याच्या खात्याचा तपशील : खात्याचे नाव : ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच कलेक्शन, खाते क्र. ०४३१११००००४४१४, आयएफएससी कोड : PSIB0000386. शाखेचे नाव :** आम्रपाली शॉपिंग सेंटर, व्ही. एम. रोड, जुहू, मुंबई - ४०००४९. **मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ : २४.०१.२०२२ रोजी स. ११.०० ते दु. १.००, इअर सादर करण्याची अंतीम तारीख आणि वेळ : २७.०१.२०२२ रोजी दु. ४.०० पर्यंत. कब्जाची स्थिती :** प्रत्यक्ष कब्जा

विक्रीचा तपशिल

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : दिनांक : २९.०१.२०२२ वेळ : स. ११.३० ते दु. १२.३०

ई-लिलाव सेवा पुरवठादार : मे सी१ इंडिया प्रा. लि., बिल्डिंग क्र. ३०१, १ ला मजला, उद्योग विहार फेज-११, गुरगाव (हरयाना) फोन : +९१-१२४-४३०२०२०/२१/२२/२३/२४, +९१-९८१३८८७९३१,
ईमेल : support@bankeauctions.com
तपशिलासाठी ई-लिलाव वेबसाईट : **https://www.bankeauctions.com**
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया येथे दिलेल्या लिंक चा संदर्भ घ्यावा :
१. https://www.bankeauctions.com
२. https://www.punjabandsindbank.co.in

दिनांक : ०७.०१.२०२२ ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी - पंजाब ॲण्ड सिंध बँक**

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया
सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

मध्यवर्ती कार्यालय : चंद्र मुखी, नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०० ०२१.
शाखा कार्यालय : ॲसेट्स रिकव्हरी शाखा, ३४६, स्टॅन्डर्ड बिल्डिंग, ३ रा मजला, डॉ. दादाभाई नवरोजी रोड, फोर्ट, मुंबई- ४०० ००१.

जंगम/स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदारांकडून तारण धनकोंना थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी मिळकर्तीसमोर नमूद नुसार **''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जसे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. तारण धनकोंची योग्य माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत, तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधीत दावे/हक्क/ थकबाकी आणि लिलावात ठेवलेल्या मिळकतीच्या नामाधिकरांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) प्रत्येक मिळकतीसमोर नमूद केलेली आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे नाव आणि शाखेचा संपर्क तपशील	मागणी सूचना तारीख आणि थकीत रक्कम (रु. लाखांत)	मिळकतीचा तपशील	राखीव किंमत/इअर / बोली वाढ (रु. लाखांत)
१	**नोवा ब्युटी केअर प्रोडक्टस् प्रा. लि.** श्री. शंकर एन. खंदारे, सौ. गौरी एस. खंदारे मायादेवी पिसे **शा/का एआरबी मुंबई-** श्री. निलेश मनवतकर, मोबा. क्र. ९६८९९७५७९१ ०२२-४०३४५८१२	०४.०७.२०१५ रु. ५५३.९५ लाख अधिक व्याज + काही असल्यास अन्य प्रभार	चाळ क्र. २६ ई, गोपी निवास, डॉ. भगवानदास इंद्रजित रोड, रत्नेश मंदिर बिल्डिंग समोर, वाळकेश्वर, मुंबई-४०० ००६ येथील निवासी युनिट. **क्षेत्र ८३.६१ चौ. मीटर्स.**	१९३.